

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên Phủ, ngày tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt bổ sung phương án tái định cư cho 01 hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020 định hướng đến năm 2030 (để thực hiện dự án Nâng cấp, cải tạo Cảng hàng không Điện Biên) (Bổ sung đợt 48 lần 1 - hộ Lại Thị Ngà)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19 tháng 06 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ, quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 74/2015/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2015 của Bộ Tài hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 470/QĐ-TTg ngày 27 tháng 3 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng hàng không Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10 tháng 03 năm 2015 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà, công trình xây dựng, cây trồng trên đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Căn cứ Quyết định số 43/2019/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ban hành quy định mức trích, tỷ lệ phân chia kinh phí, nội dung chi và mức chi đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Quyết định số

10/2020/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2020 của UBND tỉnh Điện Biên Ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 1042/QĐ-UBND ngày ngày 08 tháng 6 năm 2021 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Điện Biên Phủ; Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 05 tháng 4 năm 2021 của UBND tỉnh Điện Biên Ủy quyền cho UBND thành phố Điện Biên Phủ quyết định thu hồi đất để thực hiện Dự án: Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 (để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng hàng không Điện Biên);

Căn cứ Quyết định số 581/QĐ-UBND ngày 22 tháng 4 năm 2021 của UBND tỉnh Điện Biên phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nước thu hồi đất thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 (để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng hàng không Điện Biên); Căn cứ Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2021 của UBND tỉnh Điện Biên phê duyệt bổ sung giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nước thu hồi đất thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 (để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng hàng không Điện Biên);

Căn cứ Quyết định số 3287/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của UBND thành phố phê duyệt phương án, dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn năm 2020- 2030 (trên địa bàn tổ 6 phường Thanh Trường) Đợt 48;

Căn cứ Quyết định số 5175/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thành phố phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án, dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn năm 2020- 2030 (trên địa bàn tổ 6 phường Thanh Trường) Đợt 48- lần 1;

Căn cứ hồ sơ kỹ thuật và Mạnh trích đo, trích lục, chỉnh lý địa chính số 95 năm 2020 Dự án: Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 (để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng hàng không Điện Biên) do Công ty TNHH đo đạc bản đồ địa chính và dịch vụ đất đai thực hiện ngày 23/11/2020 được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 26/11/2020;

Trên cơ sở Tờ trình số 94/TTr-TTQLĐĐ ngày 24/3/2022 của Trung tâm quản lý đất đai thành phố, Đơn xin giao đất làm nhà ở được UBND phường Thanh Trường xác nhận không còn đất ở nhà ở nào khác trên địa bàn phường, Đơn xác nhận thông tin về cư trú ngày 16/6/2022 của bà Lại Thị Ngà được Công an phường Thanh Trường xác nhận bà Lại Thị Ngà cùng con là Lại Quang Sáng có

tạm trú tại tổ dân phố 6 phường Thanh Trường từ ngày 08 tháng 02 năm 2017 đến ngày 10 tháng 9 năm 2021.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 334/TTr-TNMT ngày 21 tháng 6 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung phương án tái định cư cho 01 hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi thuộc dự án Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020 định hướng đến năm 2030 (để thực hiện dự án Nâng cấp, cải tạo Cảng hàng không Điện Biên) bổ sung đợt 48 lần 1, cụ thể như sau:

STT	Họ và tên	Phương án giao đất	Lý do
01	Lại Thị Ngà	Đủ điều kiện bồi thường bằng đất ở tái định cư theo quy định tại Điều 79 Luật đất đai 2013.	Bị thu hồi hết đất ở, có nhà ở trên đất bị thu hồi, tạm trú liên tục từ ngày 08/02/2017 đến ngày 10/9/2021 (theo xác nhận của Công an phường Thanh Trường), phải di chuyển chỗ ở, sau khi thu hồi không còn đất ở, nhà ở nào khác trên địa bàn phường Thanh Trường.

Điều 2. Giao Chủ đầu tư dự án phối hợp với Trung tâm quản lý đất đai thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan hoàn thiện các thủ tục, triển khai thực hiện đúng theo quy định hiện hành của Nhà nước về bồi thường, hỗ trợ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND & UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị; Giám đốc Trung tâm quản lý đất đai thành phố; Chủ tịch UBND phường Thanh Trường; Chủ đầu tư dự án, các cơ quan, tổ chức liên quan và hộ gia đình ông (bà) có tên trong phương án chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- LĐ UBND thành phố;
- Lưu: VT; HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Anh

