

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên Phủ, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

thu hồi đất của UBND phường Thanh Trường để thực hiện dự án Cải tạo, mở rộng chợ C13, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị Quyết số 139/NĐ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên về việc chấp thuận danh mục dự án cần thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác năm 2020; Hủy bỏ danh mục dự án cần thu hồi đất đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 2506/QĐ-UBND ngày 16 tháng 12 năm 2020 của UBND thành phố Điện Biên Phủ về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, mở rộng chợ C13 phường Thanh Trường thành phố Điện Biên Phủ;

Tiếp theo Quyết định số 1042/QĐ-UBND ngày 8 tháng 6 năm 2021 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Điện Biên Phủ;

Căn cứ Quyết định số 708/QĐ-UBND ngày 22/4/2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ủy quyền cho UBND thành phố Điện Biên Phủ quyết định thu hồi đất để đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, mở rộng chợ C13 phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên;

Trên cơ sở hồ sơ kỹ thuật thửa đất, mảnh chính lý, trích lục địa chính số 102 năm 2021 cải tạo, mở rộng chợ C13 phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ do Công ty cổ phần tư vấn kiến trúc quy hoạch A&P thực hiện ngày 16 tháng 10 năm 2021; được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên, thẩm định và ban hành ngày 18 tháng 11 năm 2021;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 347 /TTr-TNMT ngày 24 tháng 6 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **35,2 m²** đất đang thuộc quyền quản lý, sử dụng của **UBND phường Thanh Trường** tại phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ.

Vị trí thửa đất thuộc hồ sơ kỹ thuật thửa đất, mảnh chính lý, trích lục địa chính số 102 năm 2021 cải tạo, mở rộng chợ C13 phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ do Công ty cổ phần tư vấn kiến trúc quy hoạch A&P thực hiện ngày 16 tháng 10 năm 2021; được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên, thẩm định và ban hành ngày 18 tháng 11 năm 2021.

Lý do thu hồi đất: Để cải tạo, mở rộng chợ C13, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Chủ tịch UBND phường Thanh Trường có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Thanh Trường, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm quản lý đất đai thành phố; UBND phường Thanh Trường, chủ đầu tư xác định ranh giới, mốc giới thu hồi trên thực địa.

3. Trung tâm quản lý đất đai thành phố quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi trên; thu Giấy chứng nhận đã cấp (nếu có) của người sử dụng đất bị thu hồi để chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Phòng Văn hóa - Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Điện Biên Phủ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND-UBND thành phố Điện Biên Phủ; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa - Thông tin; Giám đốc Trung tâm quản lý đất đai thành phố; Chủ tịch UBND phường Thanh Trường; Chủ đầu tư dự án và các tổ chức, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- LĐ. UBND thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Anh

