

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên Phủ, ngày tháng năm 2022

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông (bà) Phạm Thị Thu Hiền để thực hiện dự án Xây dựng Tiểu đoàn Cảnh sát cơ động tại bản Khá, phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1042/QĐ-UBND ngày ngày 08 tháng 6 năm 2021 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Điện Biên Phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 470/QĐ-TTg ngày 27 tháng 3 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng hàng không Điện Biên; Căn cứ Quyết định số 799/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 (để thực hiện dự án nâng cấp, cải tạo Cảng hàng không Điện Biên); Căn cứ Công văn số 256/CAT-PH10 ngày 01/02/2021 về việc bố trí đất sạch xây dựng Tiểu đoàn Cảnh sát cơ động tại bản Khá, phường Nam Thanh và phương án bồi thường, GPMB các cơ sở bị ảnh hưởng do mở rộng sân bay;*

*Căn cứ Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 05 tháng 4 năm 2021 của UBND tỉnh Điện Biên Ủy quyền cho UBND thành phố Điện Biên Phủ quyết định thu hồi đất để thực hiện Dự án: Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 (để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng hàng không Điện Biên);*

*Trên cơ sở hồ sơ kỹ thuật và Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 35 năm 2021 (tờ bản đồ số 01) Xây dựng Tiểu đoàn cảnh sát cơ động thuộc công an tỉnh Điện Biên do Công ty TNHH đo đạc bản đồ địa chính và dịch vụ đất đai thực hiện ngày 21/6/2021, được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 22/6/2021;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 367/TTr-TNMT ngày 01 tháng 7 năm 2022.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi **1.250,7 m<sup>2</sup>** đất đang quản lý, sử dụng của ông (bà) **Phạm Thị Thu Hiền** tại bản Khá, phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, cụ thể:

STT	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Đất bồi thường (m <sup>2</sup> )				Đất không bồi thường (m <sup>2</sup> )
				NTS	LUC	CLN	BHK	
1	127	1	1.250,7				1.250,7	0,0

Vị trí, ranh giới đất thu hồi được xác định theo hồ sơ kỹ thuật và Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 35 năm 2021 (tờ bản đồ số 01) Xây dựng Tiểu đoàn cảnh sát cơ động thuộc công an tỉnh Điện Biên do Công ty TNHH đo đạc bản đồ địa chính và dịch vụ đất đai thực hiện ngày 21/6/2021, được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 22/6/2021;

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư dự án Xây dựng Tiểu đoàn Cảnh sát cơ động tại bản Khá, phường Nam Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

### **Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Chủ tịch UBND phường Nam Thanh có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) **Phạm Thị Thu Hiền**; trường hợp ông (bà) **Phạm Thị Thu Hiền** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Nam Thanh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp Trung tâm quản lý đất đai thành phố; UBND phường Nam Thanh, chủ đầu tư xác định ranh giới, mốc giới thu hồi trên thực địa.

3. Trung tâm quản lý đất đai thành phố có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành. Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi trên; hướng dẫn người sử dụng đất đính chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp (nếu có) theo quy định.

4. Phòng Văn hóa - Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Điện Biên Phủ.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ký. *(Thay thế Quyết định số 5166/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thành phố Điện Biên Phủ)*

Chánh văn phòng HĐND & UBND Thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Văn hóa - Thông tin, Trung tâm quản lý đất đai thành phố; Chủ tịch UBND phường Nam Thanh; Chủ đầu tư dự án; Các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan và hộ ông (bà) **Phạm Thị Thu Hiền** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- LĐ UBND thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tuấn Anh**