

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên Phủ, ngày tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông (bà) Phạm Thị Xá (Phạm Thị Lệ Xá) để xây dựng công trình: Dự án Hạ tầng kỹ thuật khung, khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m trên địa bàn phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 40/HĐBD-KTNS ngày 16/3/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật khung khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m;

Căn cứ Quyết định số 106/QĐ-UBND ngày 13/02/2017 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật khung khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m;

Căn cứ Quyết định số 142/QĐ-UBND ngày 29/01/2016 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ủy quyền cho UBND thành phố Điện Biên Phủ Quyết định thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư bổ sung đoạn tuyến đường nối từ đường Võ Nguyên Giáp đến khu tái định cư Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường vành đai II (nối tiếp khu tái định cư Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ với khu tái định cư Pú Tầu thị trấn huyện Điện Biên) và Dự án Hạ tầng kỹ thuật khung khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại, dịch vụ dọc trục đường 60m;

Tiếp theo Quyết định số 1042/QĐ-UBND ngày 8 tháng 6 năm 2021 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Điện Biên Phủ;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 21/TTr-TNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **187,2 m²** đất đang thuộc quyền sử dụng của ông (bà) **Phạm Thị Xá (Phạm Thị Lệ Xá)** tại bản Phiêng Bua, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ trong đó:

STT	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích thu hồi (m ²)	Chia ra các loại đất (m ²)			Đất không bồi thường (m ²)
				Đất ở	CLN	BHK	
1	36	18	187,2	0,0	0,0	187,2	

Vị trí, ranh giới đất thu hồi được xác định theo Trích lục chính lý bản đồ địa chính khu đất xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khung khu trụ sở cơ quan, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m địa bàn phường Him Lam, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Điện Biên ký ngày 22/8/2019; Mảnh trích lục chính lý bản đồ địa chính khu đất thu hồi thuộc dự án Hạ tầng kỹ thuật khung, khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m của Trung tâm quản lý đất đai xác nhận ngày 9/12/2021;

Lý do thu hồi đất: Thực hiện Dự án Hạ tầng kỹ thuật khung, khu trụ sở cơ quan, khu công cộng, khu thương mại dịch vụ dọc trục đường 60m trên địa bàn phường Him Lam, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Chủ tịch UBND phường Noong Bua có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) **Phạm Thị Xá (Phạm Thị Lệ Xá)**; trường hợp ông (bà) **Phạm Thị Xá (Phạm Thị Lệ Xá)** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Noong Bua, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm quản lý đất đai thành phố; UBND phường Noong Bua, chủ đầu tư xác định ranh giới, mốc giới thu hồi trên thực địa.

3. Trung tâm quản lý đất đai thành phố Điện Biên Phủ quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi trên; thu Giấy chứng nhận đã cấp (nếu có) của người sử dụng đất bị thu hồi để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Phòng Văn hóa – Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Điện Biên Phủ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND-UBND thành phố Điện Biên Phủ; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Văn hóa – Thông tin; Giám đốc Trung tâm quản lý đất đai thành phố Điện Biên Phủ; Chủ tịch UBND phường Noong Bua; Chủ đầu tư dự án; ông (bà) **Phạm Thị Xá (Phạm Thị Lệ Xá)** và các tổ chức, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- LĐ. UBND thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Lưu VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Tiến Dũng