

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên Phủ, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông Tòng Văn Tinh, bà Lò Thị Phượng để thực hiện dự án: Đường giao thông kết nối các khu vực kinh tế trọng điểm thuộc vùng kinh tế động lực dọc trục Quốc lộ 279 và Quốc lộ 12 tỉnh Điện Biên

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật 47/2019/QH14, sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 984/QĐ-UBND ngày 31/5/2021 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt dự án ĐTXD công trình Đường giao thông kết nối các khu vực kinh tế trọng điểm thuộc vùng kinh tế động lực dọc trục Quốc lộ 279 và Quốc lộ 12 tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 1042/QĐ-UBND ngày ngày 08 tháng 6 năm 2021 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Điện Biên Phủ;

Căn cứ Quyết định số 368/QĐ-UBND ngày 24/2/2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc Ủy quyền cho UBND thành phố Điện Biên Phủ quyết định thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường giao thông kết nối các khu vực kinh tế trọng điểm thuộc vùng kinh tế động lực dọc trục Quốc lộ 279 và Quốc lộ 12, tỉnh Điện Biên

Trên cơ sở hồ sơ trích đo, trích lục, chỉnh lý địa chính số 141 năm 2021 Dự án: Đường giao thông kết nối các khu vực kinh tế trọng điểm thuộc vùng kinh tế động lực dọc trục Quốc lộ 279 và Quốc lộ 12 tỉnh Điện Biên đoạn tuyến NT2, NT3, NT4 do Công ty tư vấn và dịch vụ đất đai HC thực hiện ngày 28/12/2021 được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 31/12/2021;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **2.103,1 m²** đất đang thuộc quyền quản lý, sử dụng của **ông Tông Văn Tinh, bà Lò Thị Phụng** tại phường Noong Bua trong đó:

STT	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích thu hồi (m ²)	Đất bồi thường (m ²)		Đất không bồi thường (m ²)	
				RSX	LUC		
1	17	12	1.421,8	1.421,8			
2	18	12	681,3		681,3		
Tổng			2.103,1	1.421,8	681,3		

Vị trí, ranh giới đất thu hồi được xác định theo hồ sơ trích đo, trích lục, chỉnh lý địa chính số 141 năm 2021 Dự án: Đường giao thông kết nối các khu vực kinh tế trọng điểm thuộc vùng kinh tế động lực dọc trục Quốc lộ 279 và Quốc lộ 12 tỉnh Điện Biên đoạn tuyến NT2, NT3, NT4 do Công ty tư vấn và dịch vụ đất đai HC thực hiện ngày 28/12/2021 được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 31/12/2021;

Lý do thu hồi đất: Đường giao thông kết nối các khu vực kinh tế trọng điểm thuộc vùng kinh tế động lực dọc trục Quốc lộ 279 và Quốc lộ 12 tỉnh Điện Biên

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Noong Bua có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông Tông Văn Tinh, bà Lò Thị Phụng**; trường hợp **ông Tông Văn Tinh, bà Lò Thị Phụng** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Noong Bua, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm quản lý đất đai thành phố, Ủy ban nhân dân phường Noong Bua, chủ đầu tư xác định ranh giới, mốc giới thu hồi trên thực địa.

3. Trung tâm quản lý đất đai thành phố Điện Biên Phủ có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành. Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi trên; hướng dẫn người sử dụng đất dính chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp (nếu có) theo quy định.

4. Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố Điện Biên Phủ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Điện Biên Phủ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND-UBND thành phố Điện Biên Phủ; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Trung tâm quản lý đất đai thành phố Điện Biên Phủ; Chủ tịch UBND phường Noong

Bua; Chủ đầu tư dự án; hộ gia đình **ông Tòng Văn Tinh, bà Lò Thị Phượng** và các tổ chức, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- LĐ UBND thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đạt Long