

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên Phủ, ngày tháng 01 năm 2022

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của gia đình ông (bà) Lò Văn Tuấn - Nguyễn Thị Ngoan để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 279B tỉnh Điện Biên (địa phận: xã Nà Tấu, thành phố Điện Biên Phủ)**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ**

*Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1042/QĐ-UBND ngày 08/6/2021 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Điện Biên Phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 916/QĐ-BGTVT ngày 25/3/2016 của Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 279B, tỉnh Điện Biên;*

*Căn cứ Quyết định số 1127/QĐ-UBND ngày 03/11/2020 của UBND tỉnh Điện Biên về việc chuyển giao nhiệm vụ Chủ đầu tư tiểu dự án GPMB và tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 279B, tỉnh Điện Biên;*

*Căn cứ Quyết định số 372/QĐ-SGTVT ngày 06/6/2021 của Sở Giao thông vận tải tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt hồ sơ thiết kế BVTC điều chỉnh, bổ sung gói thầu thi công xây dựng công trình dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 279B, tỉnh Điện Biên;*

*Trên cơ sở hồ sơ kỹ thuật và Mạnh trích đo, trích lục, chỉnh lý địa chính số 01-2016 dự án ĐTXD công trình cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 279B, tỉnh Điện Biên do Công ty Cổ phần tư vấn công nghệ và môi trường Việt Nam thực hiện ngày 15/12/2016 được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 19/12/2016;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 71/TTr-TNMT ngày 22 tháng 01 năm 2022,*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 71,7m<sup>2</sup> đất đang thuộc quyền sử dụng của ông (bà) Lò Văn Tuấn - Nguyễn Thị Ngoan, tại xã Nà Tấu, thành phố Điện Biên Phủ, cụ thể:

STT	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Chia ra các loại đất (m <sup>2</sup> )			
				LUC	BHK	CLN	NTS
1	25	03	37,7	37,7	0	0	0
2	32	03	34,0	34,0	0	0	0
<b>Tổng:</b>			<b>71,7</b>	<b>71,7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Vị trí, ranh giới đất thu hồi được xác định theo Mảnh trích đo, trích lục, chỉnh lý địa chính số 01-2016 dự án ĐTXD công trình cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 279B, tỉnh Điện Biên do Công ty Cổ phần tư vấn công nghệ và môi trường Việt Nam thực hiện ngày 15/12/2016 được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 19/12/2016;

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 279B tỉnh Điện Biên.

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nà Tấu có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông (bà) Lò Văn Tuân - Nguyễn Thị Ngoan**; trường hợp **ông (bà) Lò Văn Tuân - Nguyễn Thị Ngoan** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Nà Tấu, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm quản lý đất đai thành phố, Ủy ban nhân dân xã Nà Tấu, chủ đầu tư xác định ranh giới, mốc giới thu hồi trên thực địa.

3. Trung tâm quản lý đất đai thành phố Điện Biên Phủ có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành. Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi trên; hướng dẫn người sử dụng đất đúng chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp (nếu có) theo quy định.

4. Phòng Văn hóa và thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thành phố Điện Biên Phủ.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND-UBND thành phố Điện Biên Phủ; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Trung tâm quản lý đất đai; Chủ tịch UBND xã Nà Tấu; Chủ đầu tư dự án (Sở Giao thông vận tải tỉnh Điện Biên); hộ gia đình **ông (bà) Lò Văn Tuân - Nguyễn Thị Ngoan** và các tổ chức, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- LĐ UBND thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đạt Long**

