

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên Phủ, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi nốt diện tích đất (nhỏ, lẻ) của gia đình ông Trần Chùng Điệp, bà Hà Thị Việt Hà bị ảnh hưởng sau khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án:
Đầu tư xây dựng mở rộng cảng hàng không Điện Biên**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật 47/2019/QH14, sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 470/QĐ-TTg ngày 27 tháng 3 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng hàng không Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 1042/QĐ-UBND ngày ngày 08 tháng 6 năm 2021 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Điện Biên Phủ;

Căn cứ Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 05 tháng 4 năm 2021 của UBND tỉnh Điện Biên Ủy quyền cho UBND thành phố Điện Biên Phủ quyết định thu hồi đất để thực hiện Dự án: Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 (để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng hàng không Điện Biên);

Trên cơ sở hồ sơ kỹ thuật và Mạnh trích đo, trích lục, chỉnh lý địa chính số 95 năm 2020 Dự án: Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 (để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng hàng không Điện Biên) do Công ty TNHH đo đạc bản đồ địa chính và dịch vụ đất đai thực hiện ngày 23/11/2020 được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 26/11/2020;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **46,1 m²** đất đang thuộc quyền quản lý, sử dụng của **ông Trần Chùng Điệp, bà Hà Thị Việt Hà** tại tổ 4, phường Thanh Trường trong đó:

STT	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích thu hồi (m ²)	Đất bồi thường (m ²)		Đất không bồi thường (m ²)
				Đất ở	CLN	
1	79	25	46,1	46,1		
Tổng			46,1	46,1		

Vị trí, ranh giới đất thu hồi được xác định theo hồ sơ kỹ thuật và Mảnh trích đo, trích lục, chỉnh lý địa chính số 95 năm 2020 Dự án: Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch chi tiết Cảng hàng không Điện Biên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 (để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng hàng không Điện Biên) do Công ty TNHH đo đạc bản đồ địa chính và dịch vụ đất đai thực hiện ngày 23/11/2020 được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 26/11/2020;

Lý do thu hồi đất: Theo đơn đề nghị thu hồi nốt diện tích đất (nhỏ, lẻ) còn lại bị ảnh hưởng sau khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Đầu tư xây dựng mở rộng cảng hàng không Điện Biên của hộ ông Trần Chùng Điệp, bà Hà Thị Việt Hà.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thanh Trường có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông Trần Chùng Điệp, bà Hà Thị Việt Hà**; trường hợp **ông Trần Chùng Điệp, bà Hà Thị Việt Hà** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Thanh Trường, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm quản lý đất đai thành phố, Ủy ban nhân dân phường Thanh Trường, chủ đầu tư xác định ranh giới, mốc giới thu hồi trên thực địa.

3. Trung tâm quản lý đất đai thành phố Điện Biên Phủ có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành. Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi trên; hướng dẫn người sử dụng đất dính chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp (nếu có) theo quy định.

4. Văn phòng UBND- HĐND thành phố Điện Biên Phủ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Điện Biên Phủ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND-UBND thành phố Điện Biên Phủ; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Trung tâm quản lý đất đai thành phố Điện Biên Phủ; Chủ tịch UBND phường Thanh Trường; Chủ đầu tư dự án; hộ gia đình **ông Trần Chùng Điệp, bà Hà Thị Việt Hà** và các tổ chức, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- LĐ UBND thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Anh