

Số: /TTr-UBND

Điện Biên Phủ, ngày tháng năm 2023

TỜ TRÌNH

**V/v xin chủ trương điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án:
Xây dựng cầu Thanh Bình thành phố Điện Biên Phủ**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi thành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông báo số 3904/TB-UBND ngày 07/9/2023 của UBND tỉnh Điện Biên về việc kiểm tra tiến độ triển khai các hạng mục của dự án: Xây dựng cầu Thanh Bình, thành phố Điện Biên Phủ;

Căn cứ Văn bản số 5568/UBND-TH ngày 01/12/2023 của UBND tỉnh Điện Biên, về việc điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư Xây dựng cầu Thanh Bình, thành phố Điện Biên Phủ;

Căn cứ Quy chế số 14-QC/TU ngày 05/5/2023 của Thành ủy Điện Biên Phủ về Quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố, khóa VII, nhiệm kỳ 2020-2025;

Căn cứ Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 18/7/2022 của Hội đồng nhân dân thành phố Điện Biên Phủ, về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng cầu Thanh Bình, thành phố Điện Biên Phủ;

UBND thành phố Điện Biên Phủ trình Hội đồng nhân dân thành phố cho chủ trương điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng cầu Thanh Bình thành phố Điện Biên Phủ với các nội dung chính như sau:

I. Thông tin chung công trình

1. Tên dự án: Xây dựng cầu Thanh Bình thành phố Điện Biên Phủ.

2. Người quyết định đầu tư: UBND thành phố Điện Biên Phủ.

3. Chủ đầu tư: Ban QLDA các công trình thành phố Điện Biên Phủ.

4. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Việc đầu Xây dựng cầu Thanh Bình thành phố Điện Biên Phủ Nhằm hoàn thiện hệ thống hạ tầng giao thông đô thị, đảm bảo an toàn cho người và phương tiện tham gia giao thông, đảm bảo mỹ quan đô thị, tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của thành phố, tạo điểm nhấn kiến trúc trên trục đường Trần Đăng Ninh và trên sông Nậm Rốm, chính trang đô thị kỷ niệm 70 năm chiến thắng Điện Biên Phủ

5. Quy mô xây dựng:

- Tổng chiều dài cầu $L=93,8\text{m}$. Tải trọng thiết kế: Hoạt tải HL93, người đi bộ 3 10-3Mpa. Tần suất lũ thiết kế $P=1\%$

- Bề rộng cầu $B_c=33\text{m}$ (gồm: lòng đường $2 \times 10,0\text{m}$, chiều rộng vỉa hè $2 \times 5,0\text{m}$, dải phân cách giữa $2,0\text{m}$, chiều rộng lan can $2 \times 0,5\text{m}$).

- Kết cấu phần trên: Kết cấu nhịp: dầm super-T dự ứng lực chiều dài 30m , mặt cắt ngang gồm 14 dầm khoảng cách giữa các dầm là $2,36\text{m}$; chiều cao dầm chủ $1,5\text{m}$.

+ Kết mặt đường trên cầu: Bê tông nhựa dày 7cm , tưới nhựa dính bám tiêu chuẩn $0.5\text{kg}/\text{m}^2$, lớp phòng nước dạng phun, bản mặt cầu BTCT chiều dài tối thiểu 18cm .

+ Bố trí tạo hình kiến trúc trên cầu bằng 3 vòm thép kiểu tiết diện hộp rỗng kín, chiều dài mỗi nhịp vòm 30m , bên trong vòm bố trí các thanh căng bằng thép ống $D80\text{mm}$.

- Kết cấu phần dưới: Mố cầu: chữ U BTCT toàn khối trên nền cọc khoan nhồi. Trụ cầu: trụ cột thân hẹp, mỗi trụ gồm 3 cột chữ V, móng cọc khoan nhồi. Gối cầu: gối chấu. Khe co giãn tại mố, tại trụ bố trí bản liên tục nhiệt. Lan can thép, hoa văn đúc, cắt CNC.

- Chiều sáng dùng đèn hắt ánh sáng màu để chiếu sáng kết cấu có thể lập trình chuyển màu theo ý muốn.

- Kết nối công trình bảo vệ bờ sông: tuyến đường đi bộ ven sông Nậm Rốm sẽ được bố trí thông suốt qua gầm cầu kết cấu đồng bộ với tuyến kè sông về quy mô và giải pháp kết cấu; từ đường dạo bố trí thang bộ phía hạ lưu sông để lên cầu.

- Hệ thống báo hiệu đường bộ và an toàn giao thông: theo quy chuẩn QCVN 41:2019/BGTVT.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Thanh Bình, Tân Thanh, Mường Thanh TP Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

7. Hình thức quản lý dự án: Tự thực hiện quản lý dự án.

8. Thời gian thực hiện dự án: 2022-2023.

9. Tổng mức đầu tư: 100.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm tỷ đồng chẵn).

10. Nguồn vốn đầu tư: Tiền đầu giá đất (thành phố hưởng theo phân cấp của tỉnh) và tiền thu sử dụng đất thành phố (trong kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025 thành phố Điện Biên Phủ).

II. Tình hình triển khai thực hiện

1. Công tác thực hiện đầu tư

- Chủ trương đầu tư được phê duyệt tại: Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 18 tháng 7 năm 2022 của HĐND thành phố Điện Biên Phủ

- Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng được phê duyệt tại: Quyết định số 1981/QĐ-UBND ngày 19/8/2022 của UBND thành phố Điện Biên Phủ

- Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở được phê duyệt tại: Quyết định 110/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của Ban QLDA các công trình thành phố.

Theo đó: dự toán gói thầu xây lắp được duyệt là **87.247.462.542 đồng** (Theo Quyết định số 08/QĐ-BQLDA ngày 14/02/2023 của Ban QLDA các công trình thành phố), chi phí dự phòng còn lại là **3.705.914.253 đồng**;

- Tổ chức lựa chọn đơn vị thi công, ký hợp đồng số 06/2023/HĐ-XD ngày 24/02/2023 khởi công xây dựng công trình ngày 06/3/2023. Giá trị hợp đồng là **87.219.364.000.đồng**; Điều chỉnh, bổ sung theo Quyết định số 111a/QĐ-BQLDA ngày 20/9/2023 của Ban QLDA các công trình thành phố Điện Biên Phủ, giá trị hợp đồng điều chỉnh là **90.712.403.000 đồng**, chi phí dự phòng còn lại là **40.789.880 đồng**;

2. Tình hình triển khai thi công

a) Các hạng mục di chuyển, hoàn trả: Đã thi công xong phương án di chuyển, hoàn trả đường nước sinh hoạt, đường nước thải và đường điện theo phương án đã được UBND thành phố phê duyệt.

b) Gói thầu Xây dựng cầu dầm Supper T và chiếu sáng trang trí cầu: Đã thi công hoàn thành khối lượng theo hợp đồng. Giá trị khối lượng hoàn thành đạt 90,7/90,7 tỷ đạt 100% giá trị hợp đồng. Đáp ứng các điều kiện cần thiết và đã tổ chức thông xe ngày 01/11/2023;

- Khối lượng chưa thi công xong: Hạng mục Cọn nước, Khèn Mông

3. Kế hoạch vốn, giải ngân

- Lũy kế vốn giao theo kế hoạch là 62.972 triệu đồng: Trong đó năm 2022 là 1.972 triệu, năm 2023 là 61.000 triệu đồng.

- Lũy kế vốn thực tế đã cấp: 73.985 triệu đồng (Trong đó: 61.000 đồng thuộc nguồn tạm ứng từ ngân sách cấp tỉnh cho Ngân sách thành phố).

- Tình hình giải ngân: Lũy kế đã giải ngân thanh toán là **73.790 triệu đồng** (Trong đó đã giải ngân cho đơn vị thi công xây lắp là 67.918 triệu đồng; Còn lại là chi phí tư vấn và GPMB).

III. Nội dung đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư

1. Nguyên nhân

1.1. Về công tác GPMB: Theo chủ trương đầu tư được phê duyệt chi phí thực hiện cho công tác GPMB là 2.000 triệu đồng. Tuy nhiên hiện nay đã phê duyệt, dự kiến phê duyệt chi phí cho công tác này là 7.000 triệu đồng. Trong đó:

- Phương án di chuyển đường dây 22kV và 0,4kV được phê duyệt tại Quyết định số 471/QĐ-UBND ngày 28/4/2023 của UBND thành phố Điện Biên Phủ là 650 triệu đồng;

- Phương án hoàn trả hệ thống cấp điện (hạ ngầm đường dây 22kV qua cầu) được phê duyệt tại Quyết định số 1444/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 của UBND thành phố Điện Biên Phủ là 950 triệu đồng;

- Phương án di chuyển, hoàn trả hệ thống cấp nước sinh hoạt, thoát nước thải được phê duyệt tại Quyết định số 178a/QĐ-UBND ngày 22/2/2023 của UBND thành phố Điện Biên Phủ là 2.150 triệu đồng;

- Dự kiến kinh phí GPMB nhà nghỉ Thùy Linh (hộ gia đình ông Lê Văn Thúy, bà Nguyễn Thị Dung) là 5.250 triệu đồng;

=> Như vậy kinh phí giải phóng mặt bằng thiếu so với chủ trương đầu tư được phê duyệt là **7.000 triệu đồng**.

1.2. Các hạng mục thi công xây lắp điều chỉnh, bổ sung

- Bổ sung hạng mục thu, thoát nước mặt, lấp đất bó vỉa, vỉa hè cầu mố M2; Thảm BTN, trồng cây xanh giải phân cách giữa hai bên đường đầu cầu giá trị khoảng 2.500 triệu đồng;

- Điều chỉnh thiết kế chi tiết theo phương án kiến trúc điều chỉnh, bổ sung tại thông báo số 858/TB-TB/TU ngày 08/8/2023 của Ban thường vụ Tỉnh ủy (Điều chỉnh lan can; bổ sung Cọc nước và Khèn Mông): 4.000 triệu đồng;

- Điều chỉnh vỉa hè cầu, gia cố khả năng chịu lực vòm cầu, biện pháp đảm bảo an toàn lấp đất vòm cầu (*Thông báo số 3904/TB-UBND ngày 07/9/2023 của UBND tỉnh Điện Biên*); Bổ sung biển tên cầu giá trị khoảng 3.000 triệu đồng;

- Chi phí Tư vấn, QLDA và chi phí khác điều chỉnh: 1.000 triệu đồng.

=> Như vậy kinh phí cần bổ sung để phê duyệt là **10.500 triệu đồng**.

1.3. Hạng mục điều chỉnh giảm: Cắt giảm không đầu tư Hạng mục điện trang trí giảm 2.500 triệu đồng (Hạng mục này sẽ được Ban QLDA các công trình nông nghiệp và PTNN thực hiện ở dự án Quản lý đa thiên tai lưu vực sông Nậm Rốm nhằm bảo vệ dân sinh, thích ứng biến đổi khí hậu và PTKT xã hội tỉnh Điện Biên đảm bảo đồng bộ chiếu sáng Cầu Mường Thanh).

2. Nội dung đề nghị điều chỉnh: Từ những nguyên nhân, lý do trên UBND thành phố trình Hội đồng nhân dân cho chủ trương điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư dự án.

2.1. Điều chỉnh tổng mức đầu tư

- Tổng mức đầu tư đã duyệt: **100.000 triệu đồng** (Theo Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 18/7/2022 của Hội đồng nhân dân thành phố Điện Biên Phủ);

- Giá trị bổ sung: **15.000 triệu đồng** (Trong đó: Bổ sung chi phí cho GPMB là 7.000 triệu đồng; Chi phí cho các hạng mục điều chỉnh, bổ sung 8.000 triệu đồng).

- Tổng mức đầu tư sau điều chỉnh: **115.000 triệu đồng**.

2.2. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Do công tác bồi thường giải phóng mặt bằng nhà nghỉ Thùy Linh (*hộ gia đình ông Lê Văn Thúy, bà Nguyễn Thị Dung*) đang thực hiện đo đạc quy chủ nhưng còn vướng mắc, chồng lấn giữa quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh giao cho Ban QLDA chuyên ngành xây dựng để triển khai dự Đập và Kè công viên ven sông Nậm Rốm (*quyết định 559/QĐ-UB ngày 12/5/2003*) đến nay chưa thực hiện. UBND thành phố đang phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường để trình UBND tỉnh điều chỉnh hủy bỏ hiệu lực thi hành một phần diện tích giao đất tại Quyết định số 559/QĐ-UB ngày 12/5/2003 của UBND tỉnh Lai Châu. Về giao đất tái định cư được UBND tỉnh cho chủ trương bố trí tại lô đất khách sạn hàng không nhưng đến nay chưa hoàn thành công tác quy hoạch chia lô. Một số hạng mục bổ sung như cọn nước, khèn mông.... đang trình điều chỉnh chủ trương đầu tư dự kiến phê duyệt trong tháng 12/2023 sau khi được phê duyệt UBND thành phố sẽ triển khai các bước tiếp theo do đó UBND thành phố đề nghị điều chỉnh thời gian thực hiện dự án, cụ thể.

- Thời gian thực hiện đã duyệt: Năm 2022-2023.

- Thời gian thực hiện đề nghị điều chỉnh: Năm 2022-2024.

2.3 Nguồn vốn: Tiền đầu giá đất (thành phố hưởng theo phân cấp của tỉnh) và tiền thu sử dụng đất thành phố (trong kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025 thành phố Điện Biên Phủ).

Trên đây là nội dung đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng cầu Thanh Bình, thành phố Điện Biên Phủ. UBND thành phố trình Hội đồng nhân dân thành phố xem xét, cho chủ trương để làm cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo UBND TP;
- Lưu: VT, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quang Hưng

