

Số: 904 /UBND-VP

Điện Biên Phủ, ngày 26 tháng 4 năm 2025

V/v tăng cường thực hiện công tác dân
vận trong bồi thường, hỗ trợ và tái định
cư trên địa bàn

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị thành phố;
- UBND các xã, phường.

Thực hiện Chỉ thị số 47-CT/TU ngày 08/4/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác dân vận trong bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Công văn số 1790/UBND-NC ngày 26/4/2025 của UBND tỉnh về việc tăng cường thực hiện công tác dân vận trong bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn tỉnh. UBND thành phố yêu cầu:

1. Các cơ quan, đơn vị thành phố và UBND các xã, phường

Tổ chức nghiên cứu, quán triệt, thực hiện nghiêm Chỉ thị số 47-CT/TU ngày 08/4/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, trong đó tập trung vào các nội dung:

- Tổ chức quán triệt, triển khai thực hiện có hiệu quả các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đến toàn thể cán bộ, công chức, đảng viên và Nhân dân; trọng tâm là Luật Đất đai năm 2024, Luật Nhà ở năm 2023, Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, Quyết định số 109/QĐ-TTg ngày 27/01/2024 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt quy hoạch tỉnh Điện Biên thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2025 và các văn bản có liên quan.

- Tập trung tuyên truyền về ý nghĩa, vai trò, tầm quan trọng của các công trình, dự án, lợi ích của người dân, của cộng đồng dân cư khi dự án được triển khai và các chính sách có liên quan để người dân hiểu, đồng thuận, chấp hành, tự giác phối hợp, tham gia giải phóng mặt bằng, sẵn sàng bàn giao đất, thực hiện tái định cư nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho các dự án triển khai kịp thời và đảm bảo tiến độ đã đề ra; chung sức cùng cấp ủy, chính quyền tổ chức, triển khai thực hiện các dự án phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

- Phát huy vai trò tiên phong, gương mẫu của cán bộ, đảng viên, nhất là người đứng đầu cấp ủy, chính quyền trong việc chấp hành các quy định của Nhà nước về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Nâng cao vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu cấp ủy, chính quyền trong lãnh đạo, chỉ đạo công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn; tổ chức đối thoại với người dân để kịp thời giải quyết những khó khăn, vướng mắc.

- Thực hiện tốt Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở, tạo điều kiện để Ủy ban MTTQ, các tổ chức chính trị - xã hội các cấp và Nhân dân tham gia giám sát việc thực hiện dự án và các chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Chú trọng công tác đào tạo, bồi dưỡng; bố trí cán bộ có phẩm chất, năng lực, kinh nghiệm để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước trong xây dựng và thực hiện các công trình, dự án đầu tư, đảm bảo việc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đúng quy định, đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân, đồng thời không làm thất thoát ngân sách nhà nước. Thực hiện dân chủ, công khai, minh bạch theo phương châm “Dân biết, dân bàn, dân làm, dân kiểm tra, dân giám sát, dân thụ hưởng”. Đẩy mạnh công tác nắm tình hình, tâm tư, nguyện vọng hợp pháp, chính đáng của Nhân dân vùng dự án để chỉ đạo giải quyết kịp thời đúng quy định.

- Làm tốt công tác tiếp công dân, đối thoại trực tiếp với Nhân dân, kịp thời giải quyết các đơn thư khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh của người dân trong vùng dự án theo đúng quy định, không để khiếu kiện vượt cấp, kéo dài, tập trung đông người, hình thành điểm nóng gây ảnh hưởng đến tình hình an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn thành phố.

- Tiếp tục triển khai các chính sách về công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho tổ chức, cá nhân có đất khi Nhà nước thu hồi đảm bảo hợp lý, khoa học, phù hợp với thực tế, công khai, minh bạch, hài hòa giữa lợi ích của Nhà nước, của người bị thu hồi đất và nhà đầu tư theo đúng quy định của pháp luật.

- Thực hiện tốt công tác quy hoạch, xây dựng các khu tái định cư để đảm bảo cho người có đất bị thu hồi phải có chỗ ở, có cuộc sống tối thiểu phải bằng hoặc tốt hơn nơi ở cũ. Việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và việc bố trí tái định cư phải hoàn thành trước khi có quyết định thu hồi đất.

- Chủ động cung cấp thông tin cho Ủy ban MTTQ, các tổ chức chính trị - xã hội thành phố và người dân về các dự án ngay từ khi mới hình thành để tuyên truyền, vận động Nhân dân đồng thuận với các chủ trương của Đảng, chính sách của Nhà nước; chỉ đạo, hướng dẫn, cụ thể hóa nhiệm vụ của công tác tuyên truyền, vận động trong bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để phát huy tốt hơn vai trò của công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện các chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn thành phố.

2. Giao phòng Tài nguyên - Môi trường thành phố

Chủ trì, phối hợp với phòng Nội vụ thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan đôn đốc, kiểm tra việc triển khai thực hiện. Chủ động báo cáo, tham mưu, đề xuất với UBND thành phố chỉ đạo giải quyết các vấn đề phát sinh và thuộc thẩm quyền theo quy định.

Nhận được Công văn này, yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo nội dung, tiến độ yêu cầu./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo UBND TP;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quang Hưng